

**PROGRAMA CURSO:
CORREDOR DE PROPIEDADES
MENCIÓN VENTAS**

OBJETIVO DEL CURSO:

Brindar una formación integral sobre la labor del Corredor de Propiedades, proporcionando los conocimientos fundamentales que permitirán a los futuros profesionales desenvolverse con éxito en este campo.

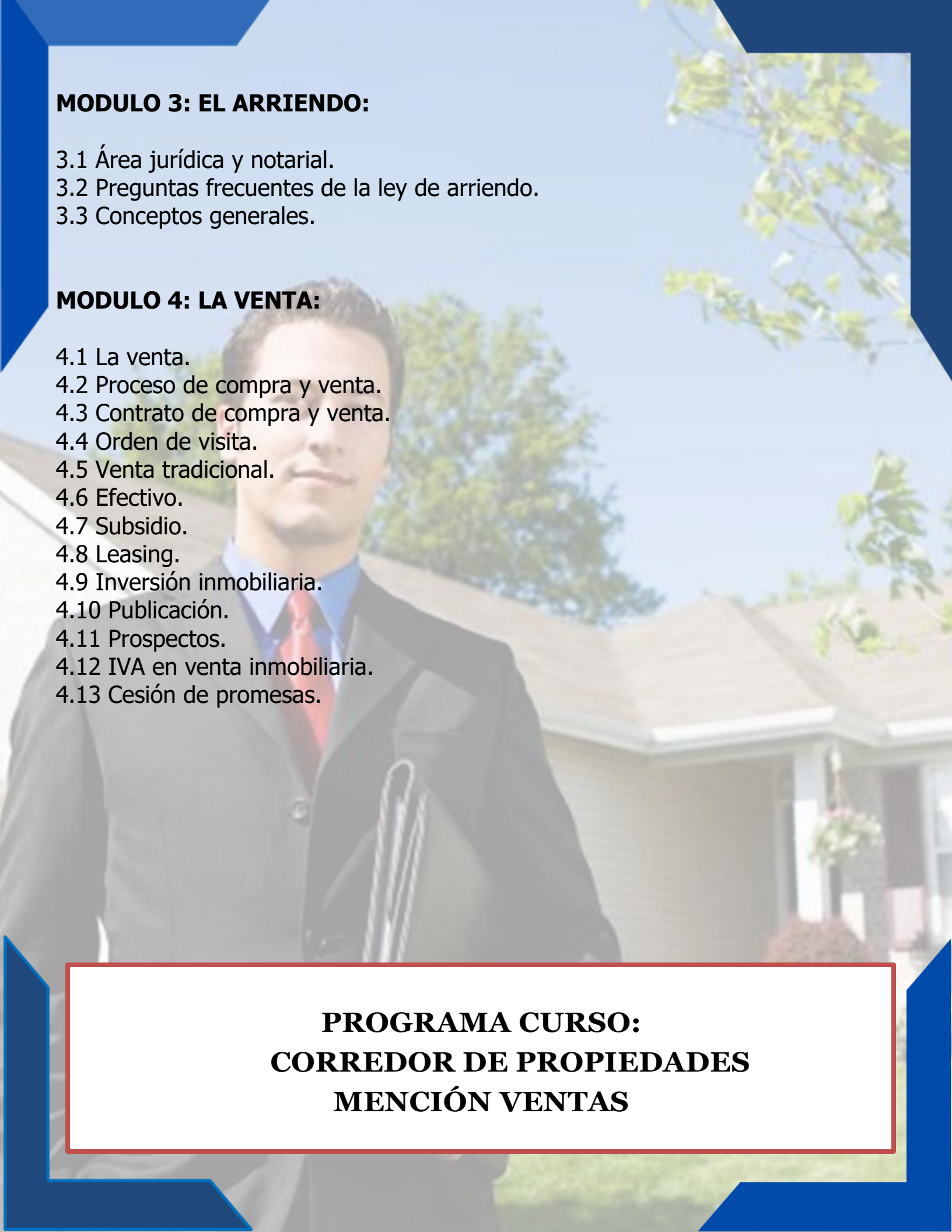
MÓDULO 1: CORREDOR DE PROPIEDADES:

- 1.1 Corredor de propiedades.
- 1.2 Perfil del corredor de propiedades.
- 1.3 Características del corredor de propiedades.
- 1.4 Beneficios del corredor de propiedades.
- 1.5 Responsabilidades del corredor de propiedades.
- 1.6 Conceptos básicos.

MÓDULO 2: MODELOS Y ESTRATEGIAS DE VENTAS:

- 2.1 Ética profesional.
- 2.2 Técnicas de comunicación efectiva.
- 2.3 Perfil y actitudes exitosas para el empresario.
- 2.4 Atención y servicio al cliente.
- 2.5 Métodos y estrategias de ventas.

**PROGRAMA CURSO:
CORREDOR DE PROPIEDADES
MENCIÓN VENTAS**

A man in a dark suit, white shirt, and red tie stands in front of a light-colored house with a brown roof. The background is slightly blurred, showing green trees and a clear sky. The image is framed by blue geometric shapes in the corners.

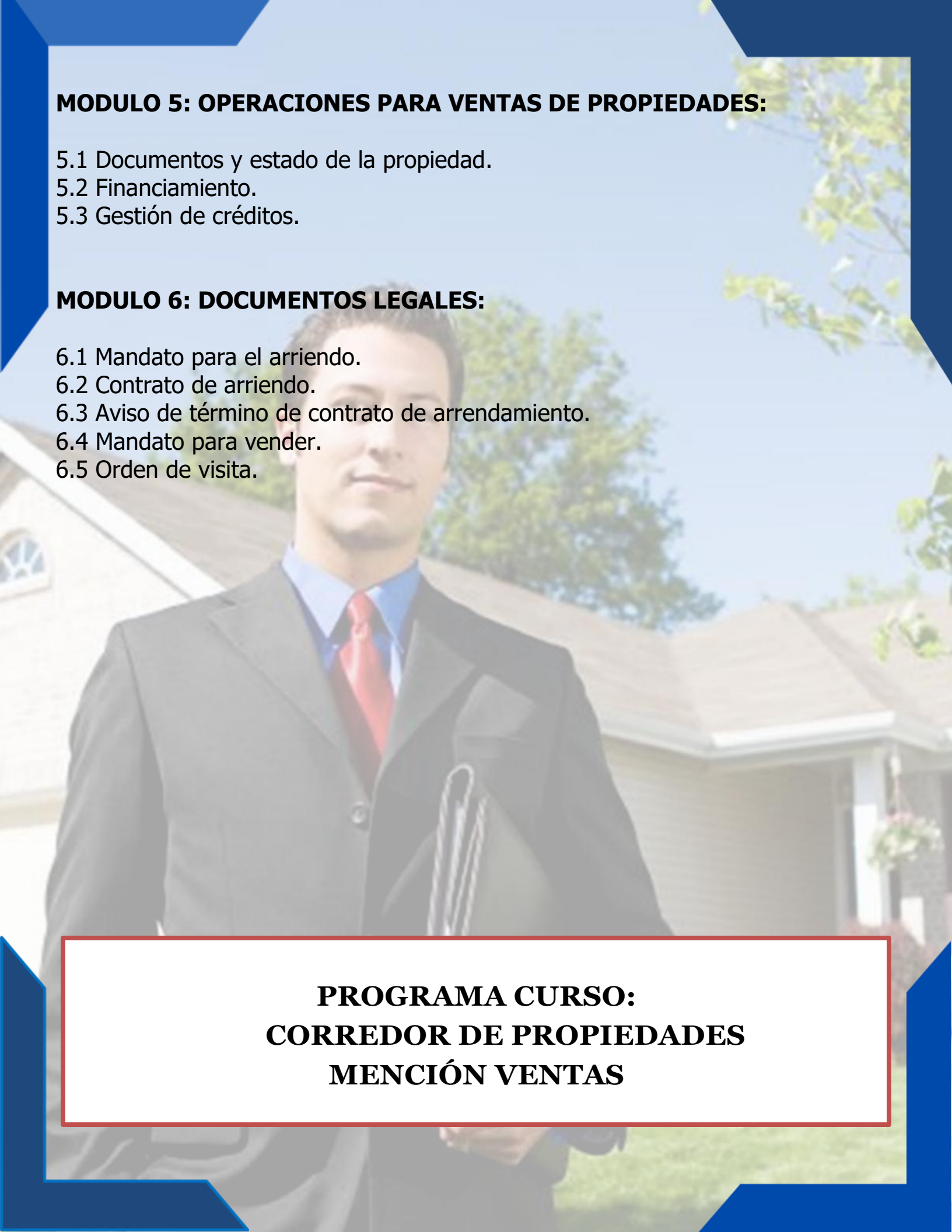
MODULO 3: EL ARRIENDO:

- 3.1 Área jurídica y notarial.
- 3.2 Preguntas frecuentes de la ley de arriendo.
- 3.3 Conceptos generales.

MODULO 4: LA VENTA:

- 4.1 La venta.
- 4.2 Proceso de compra y venta.
- 4.3 Contrato de compra y venta.
- 4.4 Orden de visita.
- 4.5 Venta tradicional.
- 4.6 Efectivo.
- 4.7 Subsidio.
- 4.8 Leasing.
- 4.9 Inversión inmobiliaria.
- 4.10 Publicación.
- 4.11 Prospectos.
- 4.12 IVA en venta inmobiliaria.
- 4.13 Cesión de promesas.

**PROGRAMA CURSO:
CORREDOR DE PROPIEDADES
MENCIÓN VENTAS**

A man in a dark suit, blue shirt, and red tie stands in front of a light-colored house with a brown roof. The background is slightly blurred, showing green trees and a clear sky. The image is framed by blue geometric shapes in the corners.

MODULO 5: OPERACIONES PARA VENTAS DE PROPIEDADES:

- 5.1 Documentos y estado de la propiedad.
- 5.2 Financiamiento.
- 5.3 Gestión de créditos.

MODULO 6: DOCUMENTOS LEGALES:

- 6.1 Mandato para el arriendo.
- 6.2 Contrato de arriendo.
- 6.3 Aviso de término de contrato de arrendamiento.
- 6.4 Mandato para vender.
- 6.5 Orden de visita.

**PROGRAMA CURSO:
CORREDOR DE PROPIEDADES
MENCIÓN VENTAS**